



1 esplanade Compans Caffarelli 31000 TOULOUSE
2 impasse de la Cartoucherie 65000 TARBES
www.lagendaimmobilier.fr



VENTE Barème des honoraires

Mis à jour mars 2024

		PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
		51 000	5 450	101 000	7 950	151 000	10 450	201 000	12 950
		52 000	5 500	102 000	8 000	152 000	10 500	202 000	13 000
		53 000	5 550	103 000	8 050	153 000	10 550	203 000	13 050
		54 000	5 600	104 000	8 100	154 000	10 600	204 000	13 100
		55 000	5 650	105 000	8 150	155 000	10 650	205 000	13 150
		56 000	5 700	106 000	8 200	156 000	10 700	206 000	13 200
		57 000	5 750	107 000	8 250	157 000	10 750	207 000	13 250
		58 000	5 800	108 000	8 300	158 000	10 800	208 000	13 300
		59 000	5 850	109 000	8 350	159 000	10 850	209 000	13 350
		60 000	5 900	110 000	8 400	160 000	10 900	210 000	13 400
		61 000	5 950	111 000	8 450	161 000	10 950	211 000	13 450
		62 000	6 000	112 000	8 500	162 000	11 000	212 000	13 500
		63 000	6 050	113 000	8 550	163 000	11 050	213 000	13 550
		64 000	6 100	114 000	8 600	164 000	11 100	214 000	13 600
		65 000	6 150	115 000	8 650	165 000	11 150	215 000	13 650
		66 000	6 200	116 000	8 700	166 000	11 200	216 000	13 700
		67 000	6 250	117 000	8 750	167 000	11 250	217 000	13 750
		68 000	6 300	118 000	8 800	168 000	11 300	218 000	13 800
		69 000	6 350	119 000	8 850	169 000	11 350	219 000	13 850
		70 000	6 400	120 000	8 900	170 000	11 400	220 000	13 900
		71 000	6 450	121 000	8 950	171 000	11 450	221 000	13 950
		72 000	6 500	122 000	9 000	172 000	11 500	222 000	14 000
		73 000	6 550	123 000	9 050	173 000	11 550	223 000	14 050
		74 000	6 600	124 000	9 100	174 000	11 600	224 000	14 100
		75 000	6 650	125 000	9 150	175 000	11 650	225 000	14 150
		76 000	6 700	126 000	9 200	176 000	11 700	226 000	14 200
		77 000	6 750	127 000	9 250	177 000	11 750	227 000	14 250
		78 000	6 800	128 000	9 300	178 000	11 800	228 000	14 300
		79 000	6 850	129 000	9 350	179 000	11 850	229 000	14 350
		80 000	6 900	130 000	9 400	180 000	11 900	230 000	14 400
		81 000	6 950	131 000	9 450	181 000	11 950	231 000	14 450
		82 000	7 000	132 000	9 500	182 000	12 000	232 000	14 500
		83 000	7 050	133 000	9 550	183 000	12 050	233 000	14 550
		84 000	7 100	134 000	9 600	184 000	12 100	234 000	14 600
		85 000	7 150	135 000	9 650	185 000	12 150	235 000	14 650
		86 000	7 200	136 000	9 700	186 000	12 200	236 000	14 700
		87 000	7 250	137 000	9 750	187 000	12 250	237 000	14 750
		88 000	7 300	138 000	9 800	188 000	12 300	238 000	14 800
		89 000	7 350	139 000	9 850	189 000	12 350	239 000	14 850
		90 000	7 400	140 000	9 900	190 000	12 400	240 000	14 900
		91 000	7 450	141 000	9 950	191 000	12 450	241 000	14 950
		92 000	7 500	142 000	10 000	192 000	12 500	242 000	15 000
		93 000	7 550	143 000	10 050	193 000	12 550	243 000	15 050
		94 000	7 600	144 000	10 100	194 000	12 600	244 000	15 100
		95 000	7 650	145 000	10 150	195 000	12 650	245 000	15 150
		96 000	7 700	146 000	10 200	196 000	12 700	246 000	15 200
		97 000	7 750	147 000	10 250	197 000	12 750	247 000	15 250
		98 000	7 800	148 000	10 300	198 000	12 800	248 000	15 300
		99 000	7 850	149 000	10 350	199 000	12 850	249 000	15 350
		100 000	7 900	150 000	10 400	200 000	12 900	250 000	15 400
PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC								
Jusqu'à 19 999	1 900								
20 000	2 400								
21 000	2 500								
22 000	2 600								
23 000	2 700								
24 000	2 800								
25 000	2 900								
26 000	3 000								
27 000	3 100								
28 000	3 200								
29 000	3 300								
30 000	3 400								
31 000	3 500								
32 000	3 600								
33 000	3 700								
34 000	3 800								
35 000	3 900								
36 000	4 000								
37 000	4 100								
38 000	4 200								
39 000	4 300								
40 000	4 400								
41 000	4 500								
42 000	4 600								
43 000	4 700								
44 000	4 800								
45 000	4 900								
46 000	5 000								
47 000	5 100								
48 000	5 200								
49 000	5 300								
50 000	5 400								

Honoraires TTC à la charge du vendeur. Pour un prix de vente compris entre deux tranches, il sera appliqué les honoraires de la tranche inférieure.

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
251 000	15 450	301 000	17 950	351 000	20 450	401 000	22 930	451 000	24 430	501 000	26 010
252 000	15 500	302 000	18 000	352 000	20 500	402 000	22 960	452 000	24 460	502 000	26 040
253 000	15 550	303 000	18 050	353 000	20 550	403 000	22 990	453 000	24 490	503 000	26 070
254 000	15 600	304 000	18 100	354 000	20 600	404 000	23 020	454 000	24 520	504 000	26 100
255 000	15 650	305 000	18 150	355 000	20 650	405 000	23 050	455 000	24 550	505 000	26 130
256 000	15 700	306 000	18 200	356 000	20 700	406 000	23 080	456 000	24 580	506 000	26 160
257 000	15 750	307 000	18 250	357 000	20 750	407 000	23 110	457 000	24 610	507 000	26 190
258 000	15 800	308 000	18 300	358 000	20 800	408 000	23 140	458 000	24 640	508 000	26 220
259 000	15 850	309 000	18 350	359 000	20 850	409 000	23 170	459 000	24 670	509 000	26 250
260 000	15 900	310 000	18 400	360 000	20 900	410 000	23 200	460 000	24 700	510 000	26 280
261 000	15 950	311 000	18 450	361 000	20 950	411 000	23 230	461 000	24 730	511 000	26 310
262 000	16 000	312 000	18 500	362 000	21 000	412 000	23 260	462 000	24 760	512 000	26 340
263 000	16 050	313 000	18 550	363 000	21 050	413 000	23 290	463 000	24 790	513 000	26 370
264 000	16 100	314 000	18 600	364 000	21 100	414 000	23 320	464 000	24 820	514 000	26 400
265 000	16 150	315 000	18 650	365 000	21 150	415 000	23 350	465 000	24 850	515 000	26 430
266 000	16 200	316 000	18 700	366 000	21 200	416 000	23 380	466 000	24 880	516 000	26 460
267 000	16 250	317 000	18 750	367 000	21 250	417 000	23 410	467 000	24 910	517 000	26 490
268 000	16 300	318 000	18 800	368 000	21 300	418 000	23 440	468 000	24 940	518 000	26 520
269 000	16 350	319 000	18 850	369 000	21 350	419 000	23 470	469 000	24 970	519 000	26 550
270 000	16 400	320 000	18 900	370 000	21 400	420 000	23 500	470 000	25 000	520 000	26 580
271 000	16 450	321 000	18 950	371 000	21 450	421 000	23 530	471 000	25 030	521 000	26 610
272 000	16 500	322 000	19 000	372 000	21 500	422 000	23 560	472 000	25 060	522 000	26 640
273 000	16 550	323 000	19 050	373 000	21 550	423 000	23 590	473 000	25 090	523 000	26 670
274 000	16 600	324 000	19 100	374 000	21 600	424 000	23 620	474 000	25 120	524 000	26 700
275 000	16 650	325 000	19 150	375 000	21 650	425 000	23 650	475 000	25 150	525 000	26 730
276 000	16 700	326 000	19 200	376 000	21 700	426 000	23 680	476 000	25 180	526 000	26 760
277 000	16 750	327 000	19 250	377 000	21 750	427 000	23 710	477 000	25 210	527 000	26 790
278 000	16 800	328 000	19 300	378 000	21 800	428 000	23 740	478 000	25 240	528 000	26 820
279 000	16 850	329 000	19 350	379 000	21 850	429 000	23 770	479 000	25 270	529 000	26 850
280 000	16 900	330 000	19 400	380 000	21 900	430 000	23 800	480 000	25 300	530 000	26 880
281 000	16 950	331 000	19 450	381 000	21 950	431 000	23 830	481 000	25 330	531 000	26 910
282 000	17 000	332 000	19 500	382 000	22 000	432 000	23 860	482 000	25 360	532 000	26 940
283 000	17 050	333 000	19 550	383 000	22 050	433 000	23 890	483 000	25 390	533 000	26 970
284 000	17 100	334 000	19 600	384 000	22 100	434 000	23 920	484 000	25 420	534 000	27 000
285 000	17 150	335 000	19 650	385 000	22 150	435 000	23 950	485 000	25 450	535 000	27 030
286 000	17 200	336 000	19 700	386 000	22 200	436 000	23 980	486 000	25 480	536 000	27 060
287 000	17 250	337 000	19 750	387 000	22 250	437 000	24 010	487 000	25 510	537 000	27 090
288 000	17 300	338 000	19 800	388 000	22 300	438 000	24 040	488 000	25 540	538 000	27 120
289 000	17 350	339 000	19 850	389 000	22 350	439 000	24 070	489 000	25 570	539 000	27 150
290 000	17 400	340 000	19 900	390 000	22 400	440 000	24 100	490 000	25 600	540 000	27 180
291 000	17 450	341 000	19 950	391 000	22 450	441 000	24 130	491 000	25 630	541 000	27 210
292 000	17 500	342 000	20 000	392 000	22 500	442 000	24 160	492 000	25 660	542 000	27 240
293 000	17 550	343 000	20 050	393 000	22 550	443 000	24 190	493 000	25 690	543 000	27 270
294 000	17 600	344 000	20 100	394 000	22 600	444 000	24 220	494 000	25 720	544 000	27 300
295 000	17 650	345 000	20 150	395 000	22 650	445 000	24 250	495 000	25 750	545 000	27 330
296 000	17 700	346 000	20 200	396 000	22 700	446 000	24 280	496 000	25 780	546 000	27 360
297 000	17 750	347 000	20 250	397 000	22 750	447 000	24 310	497 000	25 810	547 000	27 390
298 000	17 800	348 000	20 300	398 000	22 800	448 000	24 340	498 000	25 840	548 000	27 420
299 000	17 850	349 000	20 350	399 000	22 850	449 000	24 370	499 000	25 870	549 000	27 450
300 000	17 900	350 000	20 400	400 000	22 900	450 000	24 400	500 000	25 900	550 000	27 500

Honoraires TTC à la charge du vendeur. Pour un prix de vente compris entre deux tranches, il sera appliqué les honoraires de la tranche inférieure. Au-delà de 550 000€, honoraires = 5% du prix de vente

LOCATION BAREME DES HONORAIRES

HONORAIRES DE LOCATION POUR BAUX D'HABITATION

PART PROPRIETAIRE TTC (dont TVA 20%)	PART LOCATAIRE TTC (dont TVA 20%)
<p><u>Services</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> · Organisation de visite, · Constitution du dossier du locataire, · Rédaction du bail. <p><u>Honoraires</u> :</p> <p style="text-align: center;">8 € / m² habitable</p>	<p><u>Services</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> · Organisation de visite, · Constitution du dossier du locataire, · Rédaction du bail. <p><u>Honoraires</u> :</p> <p style="text-align: center;">8 € / m² habitable</p>
<p><u>Service</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> · Réalisation de l'état des lieux d'entrée. <p><u>Honoraires</u> :</p> <p style="text-align: center;">3 € / m² habitable</p>	<p><u>Service</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> · Réalisation de l'état des lieux d'entrée. <p><u>Honoraires</u> :</p> <p style="text-align: center;">3 € / m² habitable</p>

BUREAUX ET COMMERCES *

TAUX TTC (dont TVA 20%)	FRAIS DE REDACTION D'ACTES TTC (dont TVA 20%)
30 % du montant du loyer annuel hors charges	750 €

* A la charge du Preneur

PARKINGS ET BOXES *

FORFAIT TTC (dont TVA 20%)
240 €

* A la charge du Preneur

Taux de TVA susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale